

住宅貸款統計地圖網

操作說明

106年12月



- 連結至聯徵中心官網 <http://www.jcic.org.tw>
- 點選「資料開放專區」之「運用大數據分析資訊」

The image shows a screenshot of the JCIC website. The top navigation bar is teal and contains several icons and labels: '中心簡介', '公告資訊', '信用報告服務', '資料開放專區' (highlighted with a red box), '影音平台', and '相關網站連結'. Below the navigation bar, the '資料開放專區' dropdown menu is open, showing a list of options: '通用大數據分析資訊' (highlighted with an orange box), 'OpenData專區', '金融聯合徵信中心年報', '金融聯合徵信雜誌', '金融風險管理季刊', and '金融與徵信叢書'. On the left side of the page, there is a '重要事項公告' section with a 'more' button and three news items dated 2017.12.27, 2017.12.18, and 2017.12.18. On the right side, there is a large graphic with a colorful pie chart background. A red callout box with a white border points to the '通用大數據分析資訊' menu item, containing the text: '滑鼠移至此處，可再下移點選「運用大數據分析資訊」'. Below the callout box, the text '應用大數據' is displayed in large white characters, followed by '百萬筆去識別化統計資訊' and '歡迎各界有效利用' in smaller white characters.

重要事項公告 more

2017.12.27
【本中心自107年1月1日起，推出行動裝置線上查閱個人信用報告服務！】

2017.12.18
本中心「第十一屆金安獎暨金質獎表揚大會」訂於106年12月22日（星期...

2017.12.18
【當事人綜合信用報告之授信餘額月報資料已提供至106年11月底】

資料開放專區

- 通用大數據分析資訊
- OpenData專區
- 金融聯合徵信中心年報
- 金融聯合徵信雜誌
- 金融風險管理季刊
- 金融與徵信叢書

滑鼠移至此處，可再下移點選「運用大數據分析資訊」

應用大數據
百萬筆去識別化統計資訊
歡迎各界有效利用

- 點選「住宅貸款統計地圖網」進入地圖網後，便可開始選取條件以進行查詢。



資料開放專區

● 通用大數據分析資訊

▶ 購置住宅貸款統計資訊

▶ 產業財務統計資訊

● OpenData專區

● 金融聯合徵信中心年報

● 金融聯合徵信雜誌

● 金融風險管理季刊

會員服務專區 > 首頁 > 資料開放專區 > 通用大數據分析資訊 > 購置住宅貸款統計資訊

運用大數據分析資訊

購置住宅貸款統計資訊

※本項資訊僅供一般參考使用，本中心並無提供全面資訊或任何產業分析意見之意。

※本中心已力求資訊正確，惟仍無法保證所有資料均完整、正確、即時，如有錯漏或疏忽，本中心並不負任何法律責任，亦請勿將相關資訊作為產業投資、購置不動產或營造決策等之唯一依據。

↑ 住宅貸款統計查詢網

● 住宅貸款統計地圖網

購置住宅貸款統計資訊內容說明及相關統計報表，詳如附加檔案

附加檔案

購置住宅貸款統計資訊內容說明

表一 房貸統計分析表-整體(流量)

表二 房貸統計分析表-性別(流量)



- 選擇「必要輸入條件」或「進階篩選條件」，便可查詢。
- 若不選擇任何條件即點選「查詢」，則以「必要輸入條件」所預設之條件進行查詢。

住宅貸款統計地圖網

必要輸入條件

必要輸入條件

筆數：筆

資料性質	流量 ▾
分析數值	授信餘額 ▾

進階篩選條件

建物類別	請選擇 ▾	屋齡區間	請選擇 ▾ -- 請選擇 ▾
教育程度	請選擇 ▾	性別	請選擇 ▾
年齡區間	請選擇 ▾ -- 請選擇 ▾	年收入區間	請選擇 ▾ -- 請選擇 ▾

查詢說明:

1. 資料性質:
 - (1) 流量: 指某一時間內新增之房貸，例如2015年1月至3月，以2015Q1表示。
 - (2) 存量: 指某一特定時間點尚有房貸者，例如2014年12月，以201412表示。
2. 查詢步驟: 請選擇「必要輸入條件」，如須進一步查詢，可再選擇「進階篩選條件」。
3. 揭露原則: 所選擇條件下，搜尋結果之樣本數未達10筆者，不予揭露。

可再自訂
進階輸入條件

查詢

查詢

- 於點選查詢後，將出現「**點此開啟『分析數值』**時序面量圖」之連結，點選連結後則可透過與內政部社會經濟資料庫系統API，可以呈現選擇之**分析數值**之「時序面量圖」。

住宅貸款統計地圖網

必要輸入條件		筆數：筆	
資料性質	流量 ▾		
分析數值	建物面積 ▾		

進階篩選條件			
建物類別	請選擇 ▾	屋齡區間	請選擇 ▾ -- 請選擇 ▾
教育程度	請選擇 ▾	性別	女性 ▾
年齡區間	請選擇 ▾ -- 請選擇 ▾	年收入區間	請選擇 ▾ -- 請選擇 ▾

查詢說明:

- 資料性質:
 - 流量: 指某一段時間內新增之房貸，例如2015年1月至3月，以2015Q1表示。
 - 存量: 指某一特定時間點尚有房貸者，例如2014年12月，以201412表示。
- 查詢步驟: 請選擇「必要輸入條件」，如須進一步查詢，可再選擇「進階篩選條件」。
- 揭露原則: 所選擇條件下，搜尋結果之樣本數未達10筆者，不予揭露。

查詢結果:

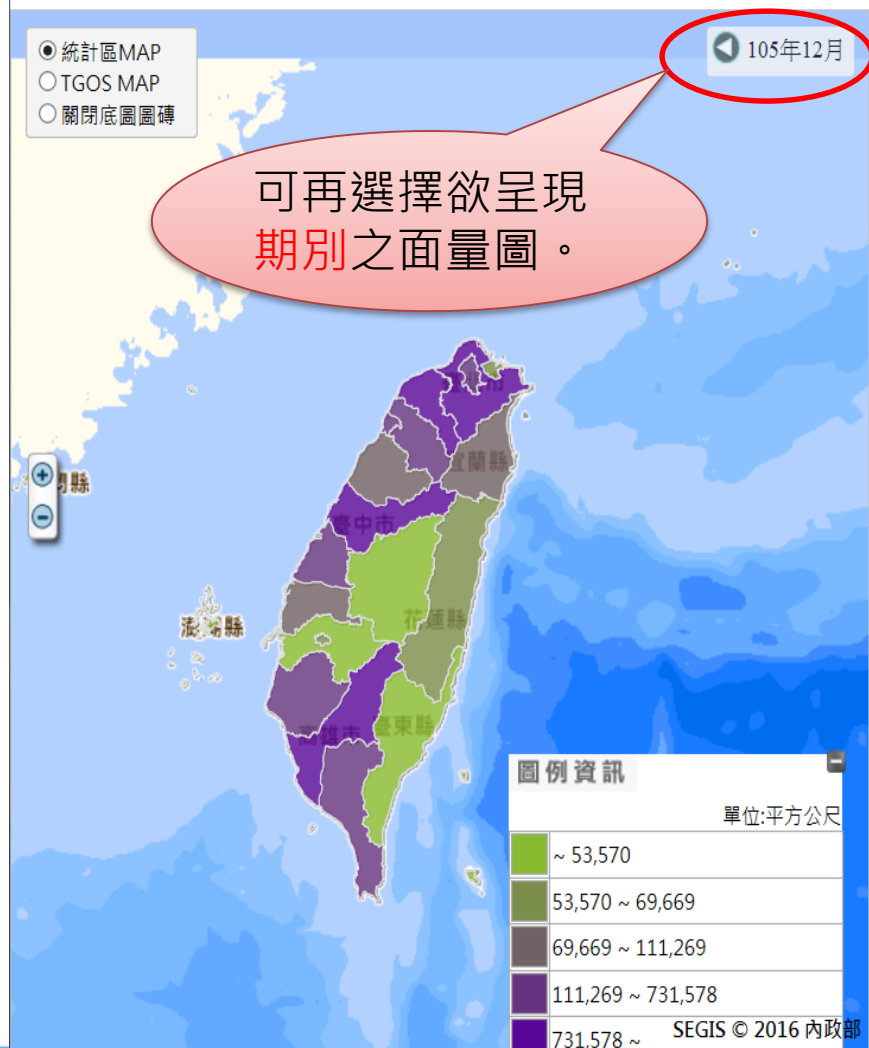
點選此處可開啟**分析數值**之**時序面量圖**。

查詢

內政部社會經濟資料庫統計地圖API應用 **點此開啟建物面積時序面量圖**

下圖為分析數值選擇「建物面積」所呈現之時序面量圖，左圖可呈現再選擇之期別「面量圖」；右圖為縣市別建物面積「時序圖」，移動滑鼠則呈現不同時間點之縣市別建物面積資訊。

建物面積時序面量圖



建物面積時序圖

