

金融聯合徵信

雙月刊

Joint Credit Information Center Bimonthly

>> 中華民國97年8月 出刊 | No.2 August, 2008 | 第二期

財金論壇

我國處理倒閉銀行的新挑戰－
美國印地麥克銀行倒閉案處理模式分析

專題報導

不動產成交行情及銀行鑑價資訊平台

- 平台之建置、運用與續行應用規劃
- 房產自動估價模型簡介
- 住宅價格資訊與房貸風險管理

回饋專欄

「信用資訊安控類」績優人員座談會紀要



Valued Credit,
Your Key to the World

珍惜信用 通行天下



財團金融聯合徵信中心

地 址：台北市100重慶南路一段2號10樓

電 話：886-2-23813939

傳 真：886-2-23118277

網 址：www.jcic.org.tw

目錄

CONTENTS

Joint Credit Information Center Bimonthly

財金論壇

- 我國處理倒閉銀行的新挑戰－
美國印地麥克銀行倒閉案處理模式分析 曾國烈 02

專題報導

- 「不動產成交行情及銀行鑑價資訊平台」
之建置與應用 劉昭葵 14
呂萱盈
邱莉晴
- 淺談「不動產成交行情及銀行鑑估資訊平台」續行應用規劃 張家華 25
- 房產自動估價模型 (Automated Valuation Model --AVM) 簡介 祝利鴻 29
- 住宅價格資訊與房貸風險管理 花敬群 33

資訊品質

- 概述資料品質管理的趨勢及方法 朱昌綸 37

消費者服務

- 「當事人綜合信用報告」導讀 孫一心 42

回饋專欄

- 「信用資訊安控類」績優人員座談會紀要 謝淑惠 46

財金書房

- 澳洲隱私查核手冊－第3部分〈有關信用資料查核〉 賴敏慈 54

中華民國97年8月號 第二期

No. 2 August, 2008

發行人：胡富雄

發行所：財團法人金融聯合徵信中心

總編輯：陳林森

執行編輯：謝淑惠

編輯小組：林思惟、阮正治、華明德、
楊秀惠、尹曉穎、孫一心、
陳美芳、朱昌綸、潘萬年、
劉昭葵、邱琳雅

地址：台北市100重慶南路一段2號10樓

電話：886-2-23813939

傳真：886-2-23118277

網址：www.jcic.org.tw

設計企劃：集思創意設計股份有限公司

地址：台北市105復興北路35號7樓之1

電話：886-2-27519900

傳真：886-2-27527818